

## Załącznik nr 1 do SWZ

### Wzór umowy

zawarta w dniu ..... r. w Rzeszowie pomiędzy:

**Skarbem Państwa – Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Rzeszowie** z siedzibą w Rzeszowie przy al. Józefa Piłsudskiego 38, 35-001 Rzeszów, NIP: 813 35 69 045, reprezentowaną przez: ....., zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

....., zwanym/ą dalej „**Wykonawcą**”.

Umowę zawiera się w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: *Wykonanie działań ochrony czynnej na obszarach Natura 2000: Mrowle Łąki PLH180043 i Łukawiec PLH180024.*

Zamówienie prowadzone jest na potrzeby projektu POIS.02.04.00-00-0108/16 pn. „Ochrona siedlisk i gatunków terenów nieleśnych zależnych od wód”.

### § 1

#### Przedmiot zamówienia

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę polegającą na wykonaniu zabiegów ochrony czynnej na obszarze Natura 2000 .....
2. Powierzchnia objęta przedmiotem umowy: .....
3. <sup>1</sup> Zakres prac terenowych:
  - 1) prace przygotowawcze,
  - 2) w terminie od połowy września do końca listopada 2021 roku koszenie terenu o powierzchni około 2,44 ha obejmującej działki wskazane w Tabeli nr 1 Opisu przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowiącego załącznik nr 2 do SWZ. Koszenie powierzchni łąk należy wykonywać mechanicznie lub ręcznie w zależności od panujących warunków terenowych. W przypadku niektórych powierzchni konieczne może być użycie specjalistycznego sprzętu umożliwiającego pracę na terenach podmokłych. W szczególności zmniejszających nacisk jednostkowy sprzętu na powierzchnię gruntu,
  - 3) preferowana wysokość koszenia wynosi 5 –15 cm, technika koszenia: w sposób nie niszczący struktury roślinności i gleby, nie powodujący rozdrobnienia biomasy na małe części niemożliwe do wygrabienia, koszenie okrężne od środka na zewnątrz powierzchni, usunięcie lub złożenie w stogi ściętej biomasy w terminie nie dłuższym niż 2 tygodnie po pokosie, a w uzasadnionych przypadkach w dłuższym terminie, niezwłocznie po ustaniu przyczyn ze względu, na które termin ten nie był przestrzegany,
  - 4) w przypadku dużych, jednolitych terenów łąkowych, wskazane jest, aby fragmenty ich powierzchni (np. w postaci pasów o szerokości ok. 1-2 m), pozostawić niekoszone - ostateczna lokalizacja terenów wyłączonych z koszenia zostanie ustalona z Zamawiającym w terenie po podpisaniu Umowy,
  - 5) po wykonaniu prac należy uporządkować teren. Materiału uzyskanego z prac nie wolno spalać na cennych siedliskach. Należy go przewieźć, na wskazane przez przedstawiciela Zamawiającego podczas wizji terenowej miejsca do tymczasowych miejsc składowania biomasy (poza miejscem siedlisk będących przedmiotem ochrony na obszarze) w celu dalszego przewiezienia i usunięcia poza teren działań ochronnych,

<sup>1</sup> Dla części nr 1 – Wykonanie działań ochrony czynnej na obszarze Natura 2000 Mrowle Łąki PLH180043.

- 6) Wykonawca ma obowiązek używać sprawnego technicznie sprzętu, ograniczając do minimum ryzyko ewentualnych wycieków płynów technicznych (paliw, olejów, smarów itp.).
3. <sup>2</sup> Zakres prac terenowych:
- 1) prace przygotowawcze,
  - 2) ograniczenie występowania nawłoci późnej *Solidago gigantea* z terenu o powierzchni około 1,45 ha powinno odbywać się poprzez koszenie ręczne, lekkim sprzętem nie mającym kontaktu z podłożem. Powstała biomasa musi zostać usunięta z powierzchni siedliska. Prace będą wykonywane na działce nr 100/3, obręb Łukawiec, gm. Wielkie Oczy,
  - 3) po wykonaniu prac należy uporządkować teren. Materiału uzyskanego z prac nie wolno spalać na cennych siedliskach. Należy go przewieźć, na wskazane przez przedstawiciela Zamawiającego podczas wizji terenowej miejsca do tymczasowych miejsc składowania biomasy (poza miejscem siedlisk będących przedmiotem ochrony w obszarze) w celu dalszego przewiezienia i usunięcia poza teren działań ochronnych,
  - 4) tymczasowe składowanie pokosu jest również możliwe w innych miejscach pod warunkiem, że:
    - a) będzie zlokalizowane poza miejscem siedlisk będących przedmiotem ochrony w obszarze w szczególności poza siedliskami kod: 7140 Torfowiska przejściowe i trzęsawiska *Scheuchzerio-Caricetea* i kod: 6410 Zmiennowilgotne łąki trzęślicowe *Molinion*;
    - b) w krótkim czasie (do 2 tygodni) po złożeniu biomasa zostanie wywieziona,
  - 5) Wykonawca ma obowiązek używać sprawnego technicznie sprzętu, ograniczając do minimum ryzyko ewentualnych wycieków płynów technicznych (paliw, olejów, smarów itp.).
4. Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące dokumenty, które będą odczytywane jako jej części:
- 1) SWZ (wraz z załącznikami),
  - 2) oferta złożona przez Wykonawcę.

## **§ 2**

### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy w zakresie, terminach i warunkach określonych w umowie, zgodnie z SWZ wraz z załącznikami oraz z zachowaniem należytej staranności.
2. Przedstawiciel Zamawiającego ustali z Wykonawcą termin wizji terenowej, na której wskaże dokładne powierzchnie i granice obszaru objętego umową.
3. O terminach realizacji prac terenowych, o których mowa w § 1 ust. 3 Wykonawca powiadomi pisemnie osobę do kontaktu wskazaną w § 7 ust. 1, w terminie minimum 2 tygodni przed ich rozpoczęciem wraz z przedstawieniem harmonogramu prac terenowych.
4. W ramach prac przygotowawczych Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia na swój koszt wizji terenowej obszaru realizacji przedmiotu umowy, podczas której stwierdzi stopień nasiąknięcia gleby wodą.
5. Wykonawca powinien wziąć pod uwagę regionalne uwarunkowania atmosferyczne oraz lokalne warunki pracy (tj. stałe, wysokie uwilgotnienie siedlisk) i zrealizować wszystkie prace w terminie umożliwiającym należyte wykonanie prac.
6. Sprzęt niezbędny do wykonania działań ochrony czynnej zostanie zabezpieczony przez Wykonawcę.

---

<sup>2</sup> Dla części nr 2 – Wykonanie działań ochrony czynnej na obszarze Natura 2000 Ostoja Jaśliska PLH180014.

7. Użyty podczas wykonywania przedmiotu umowy sprzęt nie może swoim ciężarem spowodować powstania widocznych kolein ani naruszyć warstw gleby.
8. Wykonawca na wniosek Zamawiającego będzie składał na piśmie/e-mailowo informacje/ wyjaśnienia odnośnie zakresu przeprowadzonych prac będących przedmiotem umowy.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli stanu zaawansowania prac na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy, żądania stosownych wyjaśnień, w tym przeprowadzenia kontroli w terenie.
10. Zamawiający bezwzględnie wymaga, aby podczas prac terenowych nie dopuścić do zniszczenia siedlisk przyrodniczych.
11. Wykonawca oraz jego pracownicy zobowiązani są do przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.
12. Wykonawca zapewni na terenie wykonywanych działań porządek, tj. nie pozostawi po sobie śmieci, odpadków itp. W trakcie wykonywania zabiegów Wykonawca zapewni oszczędne korzystanie z terenu. Wszelkie koszty związane z eksploatacją maszyn i narzędzi, wykorzystywanych podczas wykonywania zadań, ponosi Wykonawca. Wykonawca ma obowiązek prowadzenia prac w sposób uniemożliwiający zanieczyszczenie gleby i wody przed szkodliwymi substancjami: paliwem, olejem, herbicydem itp. Aby nie dopuścić do skażenia siedlisk przyrodniczych substancjami ropopochodnymi Wykonawca zobowiązany jest stosować sprzęt sprawny technicznie, posiadający aktualne i wymagane prawem badania i przeglądy techniczne, a w przypadku awarii sprzętu – używać zestawów do absorpcji paliwa.
13. Po zakończeniu prac Wykonawca niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Zamawiającego.
14. \*\* Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku zatrudnienia pracowników wykonujących w trakcie trwania umowy podstawowe czynności techniczne takie jak koszenie/ wycinka, kwalifikowalnych jako pracownicy fizyczni - gdy wykonywanie tych prac polega na wykonaniu pracy zgodnie z art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 z późn. zm.) będą zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ww. ustawy.
15. \*\*W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 14 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
16. \*\*W celu weryfikacji zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego w ust. 14 czynności w zakresie realizacji umowy Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody:
  - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
  - 2) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
  - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika.
17. \*\*Dokumenty, o których mowa w ust. 16 muszą zawierać informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
18. \*\*W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

### **§ 3**

#### **Obowiązki Zamawiającego**

W ramach wykonywania przedmiotu Umowy, Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:

- 1) przeprowadzenia wizji terenowej, na której wskaże Wykonawcy dokładne powierzchnie i granice obszaru objętego umową,
- 2) współpracy z Wykonawcą przy wykonywaniu Umowy, w tym przekazywania w odpowiednim czasie posiadanych informacji, materiałów i dokumentów oraz dokonywania innych czynności faktycznych i prawnych (np. udzielania odpowiednich pełnomocnictw /upoważnień), niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu Umowy,
- 3) zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy zgodnie z § 6, po poprawnym zrealizowaniu przedmiotu umowy.

### **§ 4**

#### **Okres obowiązywania umowy oraz terminy realizacji**

Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy od dnia podpisania umowy do dnia 30 listopada 2021 r.

### **§ 5**

#### **Odbioru przedmiotu umowy**

1. Podstawą odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 – jest spisany pomiędzy przedstawicielami Wykonawcy i Zamawiającego protokół odbioru bez zastrzeżeń.
2. Po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy osoby wskazane w § 7 ustalają termin wizji terenowej na obszarze objętym pracami, w celu kontroli poprawności wykonania przedmiotu umowy.
3. Podczas wizji, o której mowa w ust. 2 zostanie spisany protokół odbioru, o którym mowa w ust. 1.
4. Protokół odbioru powinien zawierać w szczególności:
  - 1) dzień odbioru,
  - 2) opis odbieranego przedmiotu umowy,
  - 3) oświadczenie Stron o braku albo o istnieniu wad w realizacji przedmiotu umowy.
5. Stwierdzone nieprawidłowości przy odbiorze zleconych prac Wykonawca usuwa na własny koszt, w terminie 10 dni od daty wizji terenowej, o której mowa w ust. 2. Zamawiający dokonuje wówczas ponownej wizji terenowej, w celu podpisania protokołu odbioru. Jeśli stwierdzone nieprawidłowości nie zostały usunięte, naliczana jest kara umowna zgodnie z § 10 ust. 1 pkt 2.

### **§ 6**

#### **Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy opisanego w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości:
  - ... zł netto,
  - ... zł podatek VAT,
  - ... zł brutto (słownie brutto: .... złote/yh ../100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty realizacji przedmiotu umowy, w tym wynagrodzenie za przeniesienie majątkowych praw.
3. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 nastąpi w formie dwóch przelewów (85% i 15% wynagrodzenia) na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, w terminie do 30 dni od wystawienia faktury/rachunku przez Wykonawcę.
4. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktur/rachunków jest podpisanie przez Strony protokołu odbioru, o którym mowa w § 5.
5. Wykonawca wystawi fakturę/rachunek w ciągu 5 dni roboczych od dnia podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 5.

6. Jako dzień zapłaty Strony ustalają dzień wydania dyspozycji przez Zamawiającego.
7. Adresem dla doręczenia Zamawiającemu faktury/rachunku jest: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Rzeszowie, Al. Józefa Piłsudskiego 38, 35-001 Rzeszów.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie pomniejszone o ewentualne kary umowne, o których mowa w § 10.

## **§ 7**

### **Przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawców**

1. Osobami uprawnionymi przez Zamawiającego do koordynowania spraw związanych z realizacją umowy i koordynowania w zakresie obowiązków umownych, w tym do podpisania protokołów odbioru są: ....., tel. ...., fax ....., e-mail: .....
2. Przedstawicielem Wykonawcy upoważnionym do koordynowania spraw związanych z realizacją umowy i koordynatorem w zakresie obowiązków umownych, w tym do podpisania protokołu odbioru jest: ....., tel.: ....., e-mail: .....
3. Każda ze Stron oświadcza, iż osoby, o których mowa w ust. 1 i 2 są umocowane przez Stronę do dokonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy, w tym do podpisywania protokołów odbioru

## **§ 8**

### **Konflikt interesów**

1. Wykonawca jest zobowiązany do powstrzymywania się od wszelkich działań, które mogą stanowić konflikt interesów w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy. W tym samym zakresie Wykonawca jest zobowiązany przeciwdziałać konfliktowi interesów osób, przy pomocy których wykonuje Umowę.
2. W przypadku zaistnienia konfliktu interesów lub ryzyka wystąpienia konfliktu interesów, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego.

## **§ 9**

### **Prawa autorskie**

1. Strony zgodnie ustalają, że autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów, powstałych wskutek wykonania Umowy, a także autorskie prawa majątkowe do utworów stanowiących samodzielne części innych utworów - stworzonych przez Wykonawcę w wyniku wykonywania obowiązków określonych w Umowie - nabywa Zamawiający bez ograniczenia czasowego i terytorialnego, na polach eksploatacji w szczególności obejmujących:
  - 1) utrwalanie utworu w dowolnie wybranej przez Zamawiającego formie i w dowolny sposób,
  - 2) zwielokrotnienie (także w sieci Internet), w tym na każdym nośniku audiowizualnym, a w szczególności na nośniku video, taśmie światłoczułej, magnetycznej i dysku komputerowym oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego,
  - 3) użyczenie, wypożyczenie, najem, dzierżawę utworu lub wymianę nośników, na których utwór utrwalono, wykorzystanie na stronach internetowych i w utworach multimedialnych,
  - 4) wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską reprograficzną zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - 5) wprowadzanie utworu do obrotu (także w sieci Internet), w tym wielokrotne rozpowszechnianie utworu (w całości i we fragmentach) poprzez jego emisję telewizyjną w programach krajowych i zagranicznych stacji telewizyjnych, także satelitarnych,
  - 6) publiczne rozpowszechnianie utworu (także w sieci Internet),
  - 7) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie utworu, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,

- 8) tłumaczenia, przystosowywania zmiany układu lub jakiegokolwiek inne zmiany w utworze, modyfikowanie utworu, tworzenie w oparciu o utwór innych utworów,
  - 9) nadawanie utworu za pomocą wizji lub fonii przewodowej albo bezprzewodowej przez stację naziemną lub za pośrednictwem satelity,
  - 10) wprowadzanie utworu do pamięci komputera.
2. Nabyte przez Zamawiającego majątkowe prawa autorskie nie będą w chwili ich przejścia na Zamawiającego obciążone prawami osób trzecich.
  3. Wykonawca zobowiązuje się w stosunku do Zamawiającego i jego następców prawnych do niewykonywania, przez czas nieoznaczony autorskich praw osobistych przysługujących mu do utworu, co do których autorskie prawa majątkowe przysługują Zamawiającemu.  
W szczególności Wykonawca zobowiązuje się w stosunku do Zamawiającego do nie wykonywania: prawa do autorstwa utworu, do udostępnienia go anonimowo, prawa do nienaruszalności treści i formy utworu oraz jego rzetelnego wykorzystywania, prawa do decydowania o pierwszym udostępnieniu utworu publiczności, prawa do nadzoru nad sposobem korzystania z utworu.
  4. Wykonawca niniejszym zezwala na wykonywanie przez Zamawiającego przez czas nieoznaczony w jego imieniu autorskich praw osobistych.
  5. Nabycie praw, o których mowa w ust. 1 obejmuje nabycie prawa do wykonywania praw zależnych przez Zamawiającego, zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz nabycie prawa własności nośników, na których utrwalono utwór.
  6. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy obejmuje wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych do całości utworów, praw zależnych, z tytułu ich eksploatacji.
  7. Zamawiający, jako nabywca praw autorskich ma prawo do przeniesienia praw i obowiązków wynikających z przekazanych mu przez Wykonawcę praw na osoby trzecie. Dotyczy to tak całości, jak i części składowych utworów.
  8. Zamawiający ma prawo do udzielania nieodpłatnie osobom trzecim licencji na czas nieokreślony do nieodpłatnego korzystania z utworów na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w ust. 1.
  9. Wykonawca oświadcza, że:
    - 1) do opracowania, które powstało w wyniku wykonania niniejszej umowy, w zakresie, w jakim stanowi utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 2021 r. poz. 1062), przysługują mu nieograniczone prawa autorskie,
    - 2) opracowanie nie zawiera niedozwolonych zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie jest obciążone prawami osób trzecich.

## **§ 10**

### **Kary umowne**

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania, na niżej opisanych zasadach.
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy dzień zwłoki w oddaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.
  - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.
  - 3) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy albo za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.
  - 4) \*\*W przypadku niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane

w § 2 ust. 14, w wysokości 1% umownego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.

- 5) \*\*W przypadku niezłożenia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w § 2 ust. 14 w wysokości 1% umownego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, jaką mogą dochodzić strony wynosi 40% umownego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.
3. W przypadku, gdy szkoda poniesiona przez Zamawiającego przekroczy kary umowne, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia uzupełniającego odszkodowanie na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
4. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, staje się wymagalne:
  - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki - w tym dniu,
  - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni.

## **§ 11**

### **Zmiany umowy**

1. Zmiany postanowień niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, z zachowaniem ust. 2-10.
2. Zmiana umowy jest dopuszczalna:
  - 1) gdy zmiana postanowień umownych jest korzystna dla Zamawiającego, a konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i okoliczności te nie są zależne od stron umowy,
  - 2) w przypadku zmiany zasad finansowania zadania wynikającej ze zmian w planie finansowym bądź budżecie Zamawiającego lub też uzgodnień z instytucją finansującą zadanie,
  - 3) w przypadku gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wytycznych lub zaleceń instytucji, która przyznała środki na realizację przedmiotu umowy,
  - 4) w przypadku wystąpienia siły wyższej lub innego zdarzenia losowego; siła wyższa oznacza wydarzenie zewnętrzne, nieprzewidywalne i po za kontrolą stron umowy, którego skutkom nie można zapobiec, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy w jej brzmieniu,
  - 5) w przypadku zmiany stanu prawnego, który będzie wnosił nowe wymagania co do sposobu realizacji jakiegokolwiek elementu usługi,
  - 6) w przypadku zmiany obowiązujących przepisów prawa, która stanowi przeszkodę w rozpoczęciu lub kontynuowaniu prac,
  - 7) w przypadku gdy z przyczyn technicznych, społecznych, sytuacji pogodowej nie jest możliwe wykonanie poszczególnych czynności celem prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, lub gdy od wyniku działania innych podmiotów, nie związanych z realizacją niniejszego przedmiotu umowy oraz Zamawiającego uzależnione jest wykonanie należycie przedmiotu umowy,
  - 8) w przypadku gdy wymagana jest zmiana związana z koniecznością dostosowania terminu i sposobu wykonania umowy w związku z okresem w jakim wymagane jest podjęcie poszczególnych działań, a przy niezmiennych zapisach umowy wykonanie tych działań byłoby niemożliwe lub wykonane czynności byłyby nieprawidłowo wykonane,
  - 9) w przypadku gdy wymagana jest zmiana w skutek wydłużenia się terminów postępowania celem uzyskania pozwoleń, uzgodnień, zgód, opinii itp. wymaganych przepisami prawa,
  - 10) w przypadku działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie umowy, które to działania nie są konsekwencją winy Wykonawcy,

- 11) w razie zmian kadrowych po stronie Zamawiającego lub Wykonawcy, z uwzględnieniem ust. 5.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 2 mogą dotyczyć:
  - 1) zmiany sposobu lub zakresu wykonywania umowy, w tym także rezygnacja z części zamówienia,
  - 2) rozszerzenia lub ograniczenia obowiązków Wykonawcy, wchodzących w zakres przedmiotowy umowy,
  - 3) zmiany kolejności i terminów wykonywania poszczególnych części, zakresów, prac, a także zmiany terminu wykonywania umowy,
  - 4) zastąpienie zakresu planowanych do wykonywania prac innym zakresem przy zachowaniu wymogów jakościowych oraz wymogu zgodności z celem i zasadami realizacji umowy,
  - 5) zmiana zasad finansowania zadania, w szczególności odnośnie terminów płatności i możliwości wystawiania faktur częściowych, a także zmiany innych warunków płatności,
  - 6) zmiany wynagrodzenia,
  - 7) zmiany przedstawicieli stron.
4. Zmiana umowy jest dopuszczalna w przypadku, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 i ust. 2 ustawy PZP.
5. Strona występująca o zmianę postanowień umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie i zawierać:
  - 1) opis propozycji zmiany,
  - 2) uzasadnienie zmiany,
  - 3) obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy,
  - 4) opis wpływu zmiany na harmonogram realizacji zamówienia i termin wykonania umowy.
6. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania analizy dokumentów, o których mowa w ust. 5, w terminie do 7 dni roboczych od ich przedłożenia przez Wykonawcę. Aneks w tym zakresie zostanie podpisany w terminie uzgodnionym przez obie strony, przy czym termin ten będzie przypadał w okresie nie dłuższym niż 21 dni od daty przedłożenia dokumentów przez Wykonawcę.
7. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu Zamawiający może wyrazić zgodę na przesunięcie terminu na wykonanie części przedmiotu umowy o czas trwania przeszkody, uniemożliwiającej prowadzenie prac.
8. Jeżeli w toku wykonywania Umowy Wykonawca stwierdzi zaistnienie okoliczności opisanych w ust. 2, niezwłocznie pisemnie powiadomi Zamawiającego o niebezpieczeństwie wystąpienia opóźnienia w wykonaniu umowy, wskazując prawdopodobny czas opóźnienia i jego przyczynę.
9. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 12**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
  - 1) jeżeli Wykonawca nie wykona swoich zobowiązań umownych,
  - 2) jeżeli Wykonawca nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy również w przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 1 i 2.



4. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 i 2 strony sporządzają protokół odbioru przedmiotu umowy na stan obowiązujący przed jej rozwiązaniem i dokonują wzajemnych rozliczeń za wykonaną i odebraną część przedmiotu umowy.
5. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach, o których mowa w art. 456 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP.

### **§ 13**

#### **Postanowienia końcowe**

1. Strony umowy dołożą wszelkich starań w celu rozstrzygnięcia ewentualnych sporów drogą polubowną.
2. W przypadku braku rozwiązań polubownych spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą rozstrzygane przed sądem właściwym dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129), ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r., poz. 1740 z późn. zm.) oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Wykonawcy i trzech dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

\*zapisy zostaną dostosowane w zależności od części zamówienia

\*\*zapisy zostaną usunięte w przypadku, gdy: Wykonawca nie będzie zatrudniał pracowników wykonujących w trakcie realizacji przedmiotu umowy prace biurowe lub umowa będzie zawierana z osobą fizyczną nie prowadzącą działalności gospodarczej, która będzie samodzielnie świadczyć usługę.