

Wzór umowy

zawarta w dniu2020 r. w Rzeszowie pomiędzy:
Skarbem Państwa – Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Rzeszowie z siedzibą w Rzeszowie przy al. Józefa Piłsudskiego 38, 35-001 Rzeszów reprezentowaną przez:, zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a
....., zwanym/ą dalej „**Wykonawcą**”.

Umowę zawiera się w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: *Wykonanie działań ochrony czynnej w 7 rezerwach przyrody województwa podkarpackiego.*

Zamówienie realizowane w ramach projektu pn. „Działania ochrony czynnej w rezerwach przyrody, dofinansowanie rehabilitacji zwierząt chronionych oraz wykonanie badań zanieczyszczenia gleby i ziemi w celu potwierdzenia występowania historycznego zanieczyszczenia powierzchni ziemi lub gleby” dofinansowanego ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Rzeszowie.

Część nr

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się wykonać działania ochrony czynnej w rezerwacie przyrody
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z postanowieniami umowy, w sposób zgodny ze SIWZ oraz aktami prawnymi, aktualnymi na dzień odbioru przedmiotu umowy, dotyczącymi przedmiotu umowy.
3. Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące dokumenty, które będą odczytywane jako jej części:
 - 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (wraz z załącznikami),
 - 2) Oferta złożona przez Wykonawcę.

§ 2

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy w zakresie, terminach i na warunkach określonych w umowie, zgodnie z SIWZ wraz z załącznikami oraz z zachowaniem należytej staranności.
2. Na przeprowadzenie poszczególnych prac, jeżeli zajdzie taka konieczność, Wykonawca uzyska stosowne decyzje derogacyjne.
3. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania wszystkich zgód i zezwoleń wymaganych do prowadzenia prac terenowych.
4. W przypadku wystąpienia wszelkich trudności przy wykonywaniu przedmiotu umowy Wykonawca niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Zamawiającego na piśmie.
5. Wykonawca zobowiązany jest do współdziałania z Zamawiającym w realizacji przedmiotu umowy oraz do stosowania się do wytycznych i wskazówek Zamawiającego.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przez okres 24 miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 6 ust. 1.
7. W przypadku stwierdzenia wad przedmiotu umowy w okresie rękojmi, Zamawiający pisemnie powiadomi o tym fakcie Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia wad

- w terminie nieprzekraczającym 14 dni od dnia otrzymania informacji o wadzie bądź w terminie późniejszym, o ile Zamawiający wyrazi na to zgodę.
8. W przypadku odmowy usunięcia wad ze strony Wykonawcy Zamawiający może usunąć wady we własnym zakresie lub zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi, w każdym przypadku obciążając kosztami Wykonawcę, co nie uchybia roszczeniom Zamawiającego o naprawienie szkody powstałej na skutek pojawienia się wad.
 9. *Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku zatrudnienia pracowników wykonujących w trakcie trwania umowy prace techniczne takie jak wycinka drzew lub koszenie, kwalifikowalnych jako pracownicy fizyczni - gdy wykonywanie tych prac polega na wykonaniu pracy zgodnie z art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320) będą zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ww. ustawy.
 10. *W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 9 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
 11. *W celu weryfikacji zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego w ust. 9 czynności w zakresie realizacji umowy Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę, daty zawarcia umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji umowy czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę pracownika nie podlegają anonimizacji.

12. *W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli – poprzez swoich przedstawicieli – stanu zaawansowania prac na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy, w tym żądania stosownych wyjaśnień w wskazanym przez siebie terminie. Stwierdzone nieprawidłowości zostaną spisane w protokole kontroli.
2. W ramach wykonywania przedmiotu Umowy, Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:
 - 1) współpracy z Wykonawcą przy wykonywaniu Umowy, w tym przekazywania w odpowiednim czasie posiadanych informacji, materiałów i dokumentów oraz dokonywania innych czynności faktycznych i prawnych,
 - 2) zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy zgodnie z § 5, po poprawnym zrealizowaniu przedmiotu umowy.

§ 4

Okres obowiązywania umowy oraz terminy

Termin wykonania przedmiotu umowy: od dnia podpisania umowy do dnia 30 listopada 2020 r.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy opisanego w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości:
 - ... zł netto,
 - ... zł VAT,
 - ... zł brutto (słownie brutto: złote/yh ../100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie po prawidłowym wykonaniu przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty realizacji przedmiotu umowy, w tym koszty eksploatacji sprzętu i narzędzi.
4. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, w terminie do 30 dni od dnia wystawienia faktury/rachunku przez Wykonawcę.
5. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury/rachunku jest podpisanie przez Strony protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
6. Jako dzień zapłaty Strony ustalają dzień wydania dyspozycji przez Zamawiającego.
7. Faktura/rachunek ma zostać wystawiona/y na następujące dane: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Rzeszowie, Al. Józefa Piłsudskiego 38, 35-001 Rzeszów, NIP: 813 35 69 045.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie pomniejszone o ewentualne kary umowne, o których mowa w § 13.

§ 6

Odbiór przedmiotu umowy

1. Podstawą odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 – jest spisany pomiędzy przedstawicielami Wykonawcy i Zamawiającego protokół odbioru bez zastrzeżeń.
2. Po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy osoby wskazane w § 7 ust. 1 ustalają termin wizji terenowej na obszarze objętym pracami, w celu kontroli poprawności wykonania przedmiotu umowy.
3. Podczas wizji, o której mowa w ust. 2 zostanie spisany protokół odbioru, o którym mowa w ust. 1.
4. Protokół odbioru powinien zawierać w szczególności:
 - 1) dzień odbioru,

- 2) opis odbieranego przedmiotu umowy,
 - 3) oświadczenie Stron o braku albo o istnieniu wad w realizacji przedmiotu umowy.
5. Stwierdzone nieprawidłowości przy odbiorze zleconych prac Wykonawca usuwa na własny koszt, w terminie 10 dni od daty wizji terenowej, o której mowa w ust. 2. Zamawiający dokonuje wówczas ponownej wizji terenowej, w celu podpisania protokołu odbioru. Jeśli stwierdzone nieprawidłowości nie zostały usunięte, naliczana jest kara umowna zgodnie z § 13 ust. 1 pkt 2.

§ 7

Przedstawiciele Stron

1. Osobami uprawnionymi do koordynowania spraw związanych z realizacją umowy i koordynowania w zakresie obowiązków umownych są:
 - 1) po stronie Zamawiającego: Pan/i, tel., fax, e-mail:
 - 2) po stronie Wykonawcy: Pan/i, tel., fax, e-mail:
2. Każda ze Stron oświadcza, iż osoba/y, o których mowa w ust. 1 jest/są umocowana/e przez Stronę do dokonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy, w tym do podpisywania protokołów odbioru.

§ 8

Poufność

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji poufnych i do nieujawniania ich jakimkolwiek podmiotom, z wyjątkiem sytuacji, gdy otrzyma na to pisemną zgodę Zamawiającego lub gdy jest do tego zobowiązany na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa. Obowiązek zachowania tajemnicy oznacza w szczególności, iż Wykonawca nie będzie przekazywać, ujawniać ani wykorzystywać informacji poufnych w ramach swojej wewnętrznej organizacji lub w stosunkach z jakąkolwiek osobą trzecią. Obowiązek zasady zachowania w tajemnicy informacji poufnych, określone w niniejszym paragrafie, pozostają w mocy także po wygaśnięciu Umowy.
2. Przez informacje poufne rozumie się wszelkie informacje, materiały, dokumenty dostarczone lub udostępnione Wykonawcy przez Zamawiającego zarówno przed jak i po zawarciu Umowy – w związku z wykonywaniem Umowy, w jakiegokolwiek formie, obejmujące informacje handlowe, techniczne, technologiczne oraz organizacyjne dotyczące Zamawiającego, a także informacje związane z działalnością Zamawiającego lub innych podmiotów w szczególności wszelkie informacje, dane i materiały, z których treścią Wykonawca zapoznał się w związku z realizacją przedmiotu Umowy oraz know-how. Powyższa definicja nie narusza obowiązków i procedur związanych z innymi prawnie chronionymi tajemnicami, przewidzianych w odrębnych przepisach.
3. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia wszelkich niezbędnych działań w celu zachowania poufności otrzymanych informacji poufnych w ramach swojej wewnętrznej organizacji, stosując odpowiednie i co najmniej takie same zabezpieczenia jak przy zachowaniu poufności własnych prawnie chronionych tajemnic.
4. Obowiązek poufności, wynikający z ust. 1 nie obejmuje informacji powszechnie znanych oraz informacji, których obowiązek ujawnienia wynika z obowiązujących przepisów prawa.

§ 9

Konflikt interesów

1. Wykonawca jest zobowiązany do powstrzymywania się od wszelkich działań, które mogą stanowić konflikt interesów w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy. W tym samym zakresie Wykonawca jest zobowiązany przeciwdziałać konfliktowi interesów osób, przy pomocy których wykonuje Umowę.
2. W przypadku zaistnienia konfliktu interesów lub ryzyka wystąpienia konfliktu interesów, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego.

§ 10

Prawa autorskie

1. Strony zgodnie ustalają, że autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów, powstałych wskutek wykonania Umowy, a także autorskie prawa majątkowe do utworów stanowiących samodzielne części innych utworów - stworzonych przez Wykonawcę w wyniku wykonywania obowiązków określonych w Umowie - nabywa Zamawiający bez ograniczenia czasowego i terytorialnego, w polach eksploatacji w szczególności obejmujących:
 - 1) utrwalanie utworu w dowolnie wybranej przez Zamawiającego formie i w dowolny sposób,
 - 2) zwielokrotnienie (także w sieci Internet), w tym na każdym nośniku audiowizualnym, a w szczególności na nośniku video, taśmie światłoczułej, magnetycznej i dysku komputerowym oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego,
 - 3) wypożyczanie, najem, dzierżawę utworu lub wymianę nośników, na których utwór utrwalono, wykorzystanie na stronach internetowych i w utworach multimedialnych,
 - 4) wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską reprograficzną zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 5) wprowadzanie utworu do obrotu (także w sieci Internet), w tym wielokrotne rozpowszechnianie utworu (w całości i we fragmentach) poprzez jego emisję telewizyjną w programach krajowych i zagranicznych stacji telewizyjnych, także satelitarnych,
 - 6) publiczne rozpowszechnianie utworu (także w sieci Internet),
 - 7) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie utworu, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - 8) tłumaczenia, przystosowywania zmiany układu lub jakiegokolwiek inne zmiany w utworze, modyfikowanie utworu, tworzenie w oparciu o utwór innych utworów,
 - 9) nadawanie utworu za pomocą wizji lub fonii przewodowej albo bezprzewodowej przez stację naziemną lub za pośrednictwem satelity,
 - 10) wprowadzanie utworu do pamięci komputera.
2. Wykonawca zobowiązuje się w stosunku do Zamawiającego do niewykonywania, przez czas nieoznaczony autorskich praw osobistych przysługujących mu do utworu, co do których autorskie prawa majątkowe przysługują Zamawiającemu. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się w stosunku do Zamawiającego do nie wykonywania: prawa do autorstwa utworu, do udostępnienia go anonimowo, prawa do nienaruszalności treści i formy utworu oraz jego rzetelnego wykorzystywania, prawa do decydowania o pierwszym udostępnieniu utworu publiczności, prawa do nadzoru nad sposobem korzystania z utworu.
3. Wykonawca niniejszym zezwala na wykonywanie przez Zamawiającego przez czas nieoznaczony w jego imieniu autorskich praw osobistych.
4. Nabycie praw, o których mowa w ust. 1 obejmuje nabycie prawa do wykonywania praw zależnych przez Zamawiającego, zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz nabycie prawa własności nośników, na których utrwalono utwór.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy obejmuje wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych do całości utworów, praw zależnych, z tytułu ich eksploatacji.
6. Zamawiający, jako nabywca praw autorskich ma prawo do przeniesienia całości praw i obowiązków wynikających z przekazanych mu przez Wykonawcę praw na osoby trzecie na wszystkich polach eksploatacji niezbędnych osobom trzecim do korzystania z rezultatów tych prac. Dotyczy to tak całości, jak i części składowych utworów.
7. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) do opracowania, które powstało w wyniku wykonania niniejszej umowy, w zakresie, w jakim stanowi utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1231 z późn. zm.), przysługują mu nieograniczone prawa autorskie,
 - 2) opracowanie nie zawiera niedozwolonych zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie jest obciążone prawami osób trzecich.

§ 11

Zmiany umowy

1. Zmiany postanowień niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, z zachowaniem ust. 2-10.
2. Zmiana umowy jest dopuszczalna:
 - 1) gdy zmiana postanowień umownych jest korzystna dla Zamawiającego, a konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i okoliczności te nie są zależne od stron umowy,
 - 2) w przypadku zmiany zasad finansowania zadania wynikającej ze zmian w planie finansowym bądź budżecie Zamawiającego lub też uzgodnień z instytucją finansującą zadanie,
 - 3) w przypadku gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wytycznych lub zaleceń instytucji, która przyznała środki na realizację przedmiotu umowy,
 - 4) w przypadku wystąpienia siły wyższej lub innego zdarzenia losowego; siła wyższa oznacza wydarzenie zewnętrzne, nieprzewidywalne i po za kontrolą stron umowy, którego skutkiem nie można zapobiec, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy w jej brzmieniu,
 - 5) w przypadku zmiany stanu prawnego, który będzie wnosił nowe wymagania co do sposobu realizacji jakiegokolwiek elementu usługi,
 - 6) w przypadku zmiany obowiązujących przepisów prawa, która stanowi przeszkodę w rozpoczęciu lub kontynuowaniu prac,
 - 7) w przypadku gdy z przyczyn technicznych, społecznych, sytuacji pogodowej nie jest możliwe wykonanie poszczególnych czynności celem prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, lub gdy od wyniku działania innych podmiotów, nie związanych z realizacją niniejszego przedmiotu umowy oraz Zamawiającego uzależnione jest wykonanie należycie przedmiotu umowy,
 - 8) w przypadku gdy wymagana jest zmiana związana z koniecznością dostosowania terminu i sposobu wykonania umowy w związku z okresem w jakim wymagane jest podjęcie poszczególnych działań, a przy niezmienionych zapisach umowy wykonanie tych działań byłoby niemożliwe lub wykonane czynności byłyby nieprawidłowo wykonane,
 - 9) w przypadku gdy wymagana jest zmiana w skutek wydłużenia się terminów postępowania celem uzyskania pozwoleń, uzgodnień, zgód, opinii itp. wymaganych przepisami prawa,
 - 10) w przypadku działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie umowy, które to działania nie są konsekwencją winy Wykonawcy,
 - 11) w razie zmian kadrowych po stronie Zamawiającego lub Wykonawcy, z uwzględnieniem ust. 5.
3. Zmiany, których dotyczą warunki i okoliczności, o których mowa w ust. 2 mogą dotyczyć:
 - 1) zmiany sposobu lub zakresu wykonywania umowy, w tym także rezygnacja z części zamówienia,
 - 2) rozszerzenia lub ograniczenia obowiązków Wykonawcy, wchodzących w zakres przedmiotowy umowy,
 - 3) zmiany kolejności i terminów wykonywania poszczególnych części, zakresów, prac, a także zmiany terminu wykonywania umowy,
 - 4) zastąpienie zakresu planowanych do wykonywania prac innym zakresem przy zachowaniu wymogów jakościowych oraz wymogu zgodności z celem i zasadami realizacji umowy,
 - 5) zmiana zasad finansowania zadania, w szczególności odnośnie terminów płatności i możliwości wystawiania faktur częściowych, a także zmiany innych warunków płatności,
 - 6) zmiany wynagrodzenia,
 - 7) zmiany przedstawicieli stron.
4. Strona występująca o zmianę postanowień umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie i zawierać:
 - 1) opis propozycji zmiany,
 - 2) uzasadnienie zmiany,

- 3) obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy,
- 4) opis wpływu zmiany na harmonogram realizacji zamówienia i termin wykonania umowy.
5. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany osób, wskazanych przez Wykonawcę do realizacji umowy, jednakże Wykonawca musi zastąpić je osobami o takich samych lub większych kwalifikacjach, doświadczeniu i wykształceniu, uzasadnić konieczność zmiany oraz uzyskać zgodę Zamawiającego.
6. Zmiana personelu w trakcie wykonywania Umowy, bez akceptacji Zamawiającego, stanowić będzie podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
7. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania analizy dokumentów, o których mowa w ust. 4, w terminie do 7 dni roboczych od ich przedłożenia przez Wykonawcę. Aneks w tym zakresie zostanie podpisany w terminie uzgodnionym przez obie strony, przy czym termin ten będzie przypadał w okresie nie dłuższym niż 21 dni od daty przedłożenia dokumentów przez Wykonawcę.
8. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu Zamawiający może wyrazić zgodę na przesunięcie terminu na wykonanie części przedmiotu umowy o czas trwania przeszkody, uniemożliwiającej prowadzenie prac.
9. Jeżeli w toku wykonywania Umowy Wykonawca stwierdzi zaistnienie okoliczności opisanych w ust. 2, niezwłocznie pisemnie powiadomi Zamawiającego o niebezpieczeństwie wystąpienia opóźnienia w wykonaniu umowy, wskazując prawdopodobny czas opóźnienia i jego przyczynę.
10. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

Odstąpienie od umowy

1. W razie wystąpienia zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu tej części przedmiotu umowy, którą zrealizowano do dnia odstąpienia od umowy. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu żadne odszkodowanie.
2. Poza wskazaną powyżej możliwością odstąpienia od umowy Zamawiający zastrzega możliwość odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa oraz w niniejszej umowie.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w każdym czasie jej obowiązywania z winy Wykonawcy w szczególności jeżeli:
 - 1) Wykonawca w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne i pomimo pisemnego wezwania do wykonywania zobowiązań umownych prawidłowo, ze wskazaniem w wezwaniu stwierdzonych nieprawidłowości i sposobu prawidłowego wykonywania zobowiązań umownych, Wykonawca w terminie 14 dni od dnia odebrania pisemnego wezwania, nadal nie wykonuje swoich zobowiązań umownych prawidłowo zgodnie z treścią wezwania;
 - 2) zwłoka Wykonawcy w wykonaniu umowy lub poszczególnego zadania albo zadań objętych umową przekracza 30 dni;
 - 3) Wykonawca narusza przepisy prawa;
 - 4) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania obowiązków wynikających z umowy w terminie 14 dni od dnia jej zawarcia, chyba że zaniechanie realizacji umowy wynika z przyczyn, za które nie odpowiada Wykonawca;
 - 5) Wykonawca zaniechał realizacji umowy, a w szczególności przerwał realizację zadań na okres dłuższy od jednego miesiąca, chyba że zaniechanie realizacji umowy wynika z przyczyn, za które nie odpowiada Wykonawca.
4. Odstąpienie od Umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie od umowy może nastąpić

- w terminie do 14 dni od powzięcia przez Zamawiającego informacji o wystąpieniu okoliczności uzasadniających odstąpienie.
5. Odstąpienie ma skutek od chwili złożenia oświadczenia o odstąpieniu drugiej stronie i niniejsza umowa nie jest uważana za niezawartą, a strony nie zwracają sobie nawzajem otrzymanych świadczeń/usług, z zastrzeżeniem zapisów niniejszego paragrafu.
 6. Za prawidłowo wykonany przedmiot zamówienia (część przedmiotu zamówienia) do dnia odstąpienia, w przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcy należy się wynagrodzenie odpowiadające stosunkowo ilości wykonanego przedmiotu zamówienia.
 7. W terminie 14 dni od daty złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy strony sporządzają protokół wykonanych prac i ich odbioru/wykonanej części umowy i ustalają wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 13

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w terminach określonych w § 4 – w wysokości 1 % umownego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy – w wysokości 1 % umownego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1, w wysokości 10% umownego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1,
 - 4) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego albo za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1,
 - 5) *w przypadku niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 2 ust. 9 czynności w wysokości 1% umownego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.
 - 6) *w przypadku niezłożenia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 2 ust. 9 czynności w wysokości 1% umownego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.
2. W przypadku, gdy szkoda poniesiona przez Zamawiającego przekroczy kary umowne, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia uzupełniającego odszkodowanie na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
3. W przypadku obciążenia Zamawiającego karami lub innymi zobowiązaniami finansowymi, przez instytucje nadzorujące Zamawiającego lub inne podmioty, które będzie wynikało z nieprawidłowego lub nieterminowego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, Zamawiający jest uprawniony do obciążenia Wykonawcy karą umowną w takiej samej wysokości. Wykonawca jest zobowiązany przystąpić i współdziałać z Zamawiającym w trakcie postępowań, które mogą skutkować dla Zamawiającego obciążeniami, o których mowa powyżej.
4. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, staje się wymagalne:
 - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia - w tym dniu,
 - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia - odpowiednio w każdym z tych dni.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Strony umowy dołożą wszelkich starań w celu rozstrzygnięcia ewentualnych sporów drogą polubowną.

2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Polityką środowiskową RDOŚ Rzeszów i zobowiązuje się postępować zgodnie z wymaganiami prawnymi w zakresie ochrony środowiska.
3. W przypadku braku rozwiązań polubownych spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą rozstrzygane przed sądem właściwym dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2009 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
5. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Wykonawcy i trzech dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

*zapisy zostaną usunięte w przypadku, gdy: Wykonawca nie będzie zatrudniał pracowników wykonujących w trakcie realizacji przedmiotu umowy prace biurowe lub umowa będzie zawierana z osobą fizyczną nie prowadzącą działalności gospodarczej, która będzie samodzielnie świadczyć usługę.