



Załącznik nr 4 – Wzór umowy

Umowa nr

zawarta w dniu w Rzeszowie pomiędzy:

Skarbem Państwa - Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Rzeszowie z siedzibą w Rzeszowie przy al. Józefa Piłsudskiego 38, reprezentowaną przez....., NIP: 813 35 69 045 zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

....., zwanego/zwaną dalej „Wykonawcą”.

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do dostawy i montażu pompy c.o. w węźle ciepłym budynku Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Rzeszowie zgodnie z zapytaniem ofertowym, Szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia i ofertą Wykonawcy z dnia
2. Wykonawca zobowiązuje się do demontażu pompy c.o. w budynku RDOŚ w Rzeszowie, która uległa awarii.
3. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu należyłą jakość, funkcjonalność i parametry techniczne dostarczanego i zamontowanego przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy przedmiotu umowy na własny koszt do siedziby Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o terminie dostawy i montażu z min. 1 dniowym wyprzedzeniem.
6. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu przedmiot umowy i go zamontuje w dni robocze w godzinach od 7.30 do 15.30.
7. Integralną częścią umowy jest zapytanie ofertowe wraz z załącznikami w szczególności załącznik nr 2 – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia oraz oferta złożona przez Wykonawcę.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się zrealizować w całości przedmiot umowy w terminie do 21 dni od dnia podpisania umowy.

§ 3

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonanie przedmiotu umowy na okres miesięcy (min. 36 miesięcy) od daty podpisania protokołu odbioru.
2. Warunki gwarancji oraz serwisu gwarancyjnego określa załącznik nr 2 do zapytania ofertowego (Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia).

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 i 2, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości:
..... zł netto
..... zł podatek VAT
..... zł brutto (słownie złotych brutto:00/100).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 jest ostateczne i nie ulega zmianie w trakcie realizacji przedmiotu umowy, nawet, jeśli Wykonawca nie przewidział w ofercie zmian cenotwórczych składników, w tym dotyczących np. zmiany podatku VAT.

3. Wszystkie dodatkowe koszty związane z dostarczeniem i rozładunkiem przedmiotu umowy (np. ubezpieczenie dostawy, opakowanie, opłaty importowe itp.) wliczone są w kwotę określoną w ust. 1.

§ 5

1. Rozliczenie należności za wykonanie przedmiotu umowy odbywać się będzie w oparciu o fakturę/rachunek wystawioną/wystawiony przez Wykonawcę, po wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 i 2.
2. Podstawą do zapłaty faktury/rachunku wystawionej/wystawionego przez Wykonawcę będzie stosowny protokół odbioru przedmiotu umowy spisany pomiędzy przedstawicielami Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Rachunek/fakturę należy wystawić na następujące dane: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Rzeszowie, Al. Józefa Piłsudskiego 38, 35-001 Rzeszów.
4. Wymieniona w ust. 2 faktura/rachunek, po jej zaakceptowaniu przez Zamawiającego, będzie podstawą do uregulowania należności w terminie do 21 dni od daty jej wystawienia.
5. Należność zostanie przekazana przelewem na konto Wykonawcy.
6. Po podpisaniu protokołu odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń Wykonawca w terminie 5 dni zobowiązany jest dostarczyć do siedziby Zamawiającego fakturę/rachunek.

§ 6

1. Zamawiający podpisuje wraz z Wykonawcą protokół odbioru bez zastrzeżeń w przypadku prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do sprawdzenia przedmiotu umowy zgodnie z zapytaniem ofertowym w szczególności załącznikiem nr 2 – Szczegółowym Opiszem Przedmiotu Zamówienia, ofertą Wykonawcy i zawartą umową, w terminie 7 dni od dnia dostarczenia przedmiotu umowy.
3. W przypadku stwierdzenia wad przy odbiorze przedmiotu zamówienia, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o wymianę wadliwego przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązuje się do wymiany wadliwego przedmiotu zamówienia w terminie nie dłuższym niż 5 dni. W przypadku nie usunięcia stwierdzonych wad w wyznaczonym terminie naliczana jest kara umowna zgodnie z § 8 ust. 1 pkt 2 lit. b.
4. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu umowy nie wyklucza dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi w przypadku wykrycia wad przedmiotu umowy w terminie późniejszym.
5. Osobami upoważnionymi do podpisania protokołu odbioru i kontaktów:
 - 1) od strony Zamawiającego:
 - 2) od strony Wykonawcy:

§ 7

Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne na warunkach określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 8

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy strony będą płacić następujące kary umowne:
 - 1) Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej Wykonawcy z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1,
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych Zamawiającemu z tytułu:
 - a) opóźnienia w dostarczeniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
 - b) opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy – w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,

- c) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych od wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych.
 4. Wykonawca odpowiada za działanie i zaniechania osób, za których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.

§ 9

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie wykonuje lub nienależyte wykonuje swoje zobowiązania umowne,
 - 2) zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 1.
3. W razie zaistnienia sytuacji, o której mowa w ust. 1 Zamawiający złoży stosowne oświadczenie, podając Wykonawcy przyczyny odstąpienia, o których mowa w ust. 1.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 strony sporządzają protokół odbioru przedmiotu umowy na stan obowiązujący przed jej rozwiązaniem i dokonują wzajemnych rozliczeń za wykonaną i odebraną część przedmiotu umowy.

§ 10

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy. W szczególności Zamawiający, dopuszcza zmianę umowy w przypadkach:
 - 1) aktualizacji danych Wykonawcy i Zamawiającego poprzez: zmianę nazwy firmy, zmianę adresu siedziby, zmianę formy prawnej Wykonawcy itp.,
 - 2) cofnięcia środków finansowych na realizację zamówienia,
 - 3) zmiany terminu realizacji umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
2. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą rozstrzygały właściwe dla siedziby Zamawiającego sądy powszechne.

§ 12

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Polityką środowiskową RDOŚ Rzeszów i zobowiązuje się postępować zgodnie z wymaganiami prawnymi w zakresie ochrony środowiska.

§ 13

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: