

## Umowa nr .....

zawarta w dniu ..... w Rzeszowie pomiędzy:

**Regionalną Dyрекcyj**ą Ochrony Środowiska w Rzeszowie z siedzibą w Rzeszowie przy al. Józefa Piłsudskiego 38, reprezentowaną przez Pana Wojciecha Wdowika – Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, NIP: 813 35 69 045, zwanego dalej „Zamawiającym”,

a

.....  
zwanymi dalej „Wykonawcą”.

Działając w oparciu o art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, ze zm.), strony zawierają umowę następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn.: **„Przeprowadzenie identyfikacji terenu zanieczyszczonego – wykonanie badań wstępnych i sporządzenie dokumentacji badań wstępnych, o których mowa w § 9 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. z 2016 r. poz. 1395), na stacji paliw na działce o nr ewid. 415/1 w m. Niechobrz, gm. Boguchwała, powiat rzeszowski, woj. podkarpackie”**, w związku z prowadzonym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie postępowaniem administracyjnym w trybie ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 954), dalej „Przedmiot umowy”.
2. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie badań wstępnych gleby i ziemi ze względu na zawartość substancji powodujących ryzyko, szczególnie istotnych dla ochrony powierzchni ziemi, wymienionych oraz w sposób określony w rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. z 2016 r. poz. 1395), przez laboratorium, o którym mowa w art. 147a ust. 1 pkt 1 lub ust. 1a ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 799, ze zm.), wraz z dokumentacją, o której mowa w § 9 ust. 1 pkt 9 ww. rozporządzenia w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi.
3. Teren objęty identyfikacją:
  - 1) zlokalizowany jest w otoczeniu potencjalnego lokalnego źródła zanieczyszczenia – podziemnego zbiornika na paliwo ciekłe o pojemności ok. 10 m<sup>3</sup>,
  - 2) stanowi w znacznej części teren nieutwardzony o powierzchni ok. 2 ar, zaliczany do I grupy gruntów, zgodnie z § 3 ust. 3 pkt 1 lit. b ww. rozporządzenia w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi.
4. Zakres identyfikacji obejmuje:
  - 1) określenie schematu lokalizacji punktów poboru gleby dla głębokości 0 – 0,25 m ppt, zgodnie z § 9 ust. 1 pkt 3 lit. a tiret pierwsze i tiret piąte ww. rozporządzenia, w tym na podstawie informacji przekazanych przez Zamawiającego,
  - 2) określenie schematu lokalizacji i głębokości 2 punktów poboru gleby dla głębokości przekraczającej 0,25 m ppt, zgodnie z § 9 ust. 1 pkt 4 i pkt 5 lit a-c ww. rozporządzenia, w tym na podstawie informacji przekazanych przez Zamawiającego,
  - 3) pobranie próbek gleby i ziemi zgodnie z określonymi w pkt 1 i 2 schematami,
  - 4) przeprowadzanie:
    - a) pomiarów substancji powodujących ryzyko, szczególnie istotnych dla ochrony powierzchni ziemi, których wystąpienie w glebie i ziemi jest spodziewane:
      - suma węglowodorów C6-C12, składników frakcji benzyn

- suma węglowodorów C12-C35, składników frakcji oleju,
- b) wodoprzepuszczalności gleby lub ziemi w próbkach pojedynczych z głębokości przekraczającej 0,25 m ppt,
- 5) porównanie otrzymanych wyników analiz z dopuszczalnymi zawartościami, o których mowa w § 3 ust. 1 ww. rozporządzenia,
- 6) sporządzenie dokumentacji badań wstępnych, zawierającej wszystkie informacje wskazane w § 9 ust. 1 pkt 9 ww. rozporządzenia, na podstawie przeprowadzonych badań właściwości gleby i wyników pomiarów oraz informacji otrzymanych od Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się do:
- 1) wykonania wszystkich poborów, badań i pomiarów w oparciu o referencyjne metodyki wykonywania badań właściwości oraz zanieczyszczenia gleby, o których mowa w § 11 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. z 2016 r. poz. 1395),
  - 2) wykonania wszystkich poborów, badań i pomiarów przez laboratorium, o którym mowa w art. 147a ust. 1 pkt 1 lub ust. 1a ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 799, ze zm.),
  - 3) załączenia do dokumentacji badań wstępnych Zakresu Akredytacji Laboratorium Badawczego, potwierdzającego wypełnienie ww. zobowiązań,
  - 4) załączenia do dokumentacji badań wstępnych uzasadnienia dopuszczalności przeprowadzenia poborów, badań i pomiarów, zgodnie z innymi metodykami, o których mowa w § 11 ust. 2 ww. rozporządzenia, jeżeli zostały zastosowane.
6. Zamawiający udostępni Wykonawcy, w terminie uzgodnionym przez Strony, informacje, materiały i dokumentację zgromadzone w toku postępowania administracyjnego, które będą niezbędne do wykonania Przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem, że informacje te mogą zostać udzielone w formie, w jakiej Zamawiający je posiada, bez dodatkowego przetwarzania z jego strony.
7. Materiały zawierające dane osobowe zostaną udostępnione zgodnie z umową, o której mowa w ust. 8.
8. Wykonawca zobowiązuje się do podpisania Umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i przekazania Zamawiającemu Przedmiotu umowy w terminie od dnia podpisania umowy do dnia 30 października 2018 r.
2. Wykonawca jest zobowiązany uzgodnić termin pobrania próbek gleby z Zamawiającym.
3. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić pisemnie propozycje terminu/terminów pobrania próbek gleby z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem.
4. Kontakty Zamawiającego i Wykonawcy w ramach niniejszej umowy, odbywają się pisemnie w formie papierowej, faksem, jak i pocztą elektroniczną. Wszelkie ustalenia ustne czy telefoniczne muszą zostać potwierdzone pisemnie, chyba, że umowa stanowi inaczej.
5. Przedstawicielem Wykonawcy do bieżących kontaktów z Zamawiającym jest: ....., tel. ...., e-mail: .....
6. Przedstawicielem Zamawiającego do bieżących kontaktów z Wykonawcą jest: ....., tel. ...., e-mail: .....
7. Przedmiot umowy zostanie przekazany w wersji papierowej w jednym egzemplarzu trwale zszytym wraz z wersją elektroniczną w formacie edytowalnym, na adres siedziby Zamawiającego: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Rzeszowie, al. Józefa Piłsudskiego 38, 35-001 Rzeszów.

### § 3

1. Za Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości:
  - 1) ..... netto
  - 2) ..... VAT
  - 3) ..... zł brutto (słownie brutto: ..... 00/100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 podlega opodatkowaniu zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 zostanie pomniejszone o ewentualne kary umowne, o których mowa w § 6.
4. Cena podana przez Wykonawcę jest ostateczna, wiążąca od chwili złożenia przez Wykonawcę oferty i nie ulega zmianie w trakcie realizacji Przedmiotu umowy, nawet, jeśli Wykonawca nie przewidział w ofercie zmian cenotwórczych składników, w tym dotyczących np. zmiany podatku VAT, zniszczenia próbek i w związku z tym cena nie ulega zmianie w trakcie realizacji umowy, z wyjątkiem sytuacji określonych w § 9.

### § 4

1. Zamawiający dokona odbioru Przedmiotu umowy w formie protokołu odbioru w terminie 7 dni od dnia jego przekazania.
2. Stwierdzone przez Zamawiającego nieprawidłowości przy odbiorze Przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się uwzględnić, w terminie 21 dni od dnia przekazania uwag i ponownie przekazać Przedmiot umowy.
3. Zamawiający dokona ponownego odbioru Przedmiotu umowy uwzględniającej stwierdzone nieprawidłowości w formie protokołu przyjętego przez obie strony.
4. Przedstawicielem Wykonawcy do podpisania protokołów odbioru jest: ....., tel. ...., e-mail: .....
5. Przedstawicielem Zamawiającego do podpisania protokołów odbioru jest: ....., tel. ...., e-mail: .....
6. Podstawą do zapłaty faktury/rachunku wystawionej przez Wykonawcę będzie przyjęty bez zastrzeżeń protokół odbioru.
7. Rozliczenie należności za wykonanie Przedmiotu umowy odbywać się będzie w oparciu o fakturę/rachunek wystawioną/wystawiony przez Wykonawcę.
8. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy w terminie do 21 dni od dnia wystawienia przez Wykonawcę faktury/rachunku.

### § 5

1. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie, wiedzę fachową, kwalifikacje oraz środki potrzebne do terminowego i prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ma prawo powierzyć wykonanie części Przedmiotu umowy innemu Podwykonawcy, posiadającemu odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia, wiedzę i doświadczenie, ponosząc jednak za jego działania i zaniechania pełną odpowiedzialność, jak za własne działania i zaniechania. \*
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu umowy na własny koszt i ryzyko.

### § 6

1. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną, która będzie naliczana w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu umowy w wysokości 0,5% umownego wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, a jeśli zwłoka trwa dłużej niż 28 dni w wysokości 1,0% umownego wynagrodzenia brutto od całości prac za każdy następny dzień zwłoki licząc od 28 dnia,
  - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto od całości prac.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego karę umowną.

### § 7

1. W razie naruszenia postanowień niniejszej umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy również w następujących przypadkach:
  - 1) jeżeli Wykonawca nie wykona swoich zobowiązań umownych,
  - 2) jeżeli Wykonawca nienależycie wykona swoje zobowiązania umowne.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy, naliczając karę umowną, o której mowa w § 6 ust. 1 pkt 2, w razie wystąpienia zwłoki w przekazaniu Przedmiotu umowy przekraczającej 28 dni.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy również w razie istotnych okoliczności, powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
5. W razie zaistnienia sytuacji, o której mowa w ust. 1-4 Zamawiający powiadamia o niej pisemnie Wykonawcę.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 i 4 strony sporządzają protokół odbioru Przedmiotu umowy na stan obowiązujący przed jej rozwiązaniem i dokonują wzajemnych rozliczeń za wykonaną i odebraną część Przedmiotu umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie informować Zamawiającego o wszelkich okolicznościach występujących w toku realizacji umowy, mogących rzutować na wykonanie umowy w terminie.

### § 8

1. Wykonawca zezwala na wykorzystanie Przedmiotu umowy w całości lub w części na cele związane z działalnością statutową Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza:
  - 1) że wszelkie utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 880, ze zm.), jakimi będzie się posługiwał w trakcie wykonywania niniejszej umowy, a także, które powstaną w wyniku niniejszej umowy, będą oryginalne, bez zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie będą naruszać praw przysługujących osobom trzecim, w szczególności praw autorskich oraz ich dóbr osobistych,
  - 2) nabędzie prawa, w tym autorskie majątkowe oraz prawo do wykonywania zależnych praw autorskich od osób, z którymi będzie współpracować przy realizacji niniejszej umowy.
3. W przypadku zamieszczenia w Przedmiocie umowy zdjęć i innych materiałów graficznych, Wykonawca udziela Zamawiającemu nieodpłatnej, bezterminowej licencji na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 1.

### § 9

1. Zmiany umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.
2. Zmiany istotnych postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 1, mogą dotyczyć:
  - 1) zmiany zasad finansowania zadania, w szczególności odnośnie terminów i wysokości wystawiania faktur, a także zmiany warunków płatności,
  - 2) zmiany w zakresie podwykonawców,
  - 3) zmiany wynagrodzenia.
4. Strony zastrzegają możliwość zmiany treści umowy w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:

- 1) gdy zmiana postanowień umownych jest korzystna dla Zamawiającego, a konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i okoliczności te są niezależne od stron umowy;
  - 2) w przypadku wystąpienia „siły wyższej” lub innego zdarzenia losowego; „Siła wyższa” oznacza wydarzenie zewnętrzne, nieprzewidywalne i poza kontrolą stron niniejszej umowy, którego skutkom nie można zapobiec, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu;
  - 3) w przypadku zmiany stanu prawnego, który będzie wnosił nowe wymagania co do sposobu realizacji jakiegokolwiek elementu usług;
  - 4) w przypadku gdy z przyczyn technicznych, społecznych, sytuacji pogodowej, nie jest możliwe wykonanie poszczególnych czynności celem prawidłowej realizacji Przedmiotu umowy, lub gdy od wyniku działania innych podmiotów, nie związanych z realizacją niniejszego Przedmiotu umowy oraz Zamawiającego uzależnione jest wykonanie należycie Przedmiotu niniejszej umowy;
5. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 3 i ust. 4 powyżej. Wniosek o zmianę postanowień zawartej Umowy musi być wyrażony na piśmie i zawierać:
- 1) opis propozycji zmiany,
  - 2) uzasadnienie zmiany,
  - 3) obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy,
  - 4) opis wpływu zmiany termin wykonania umowy.

#### **§ 10**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

#### **§ 11**

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Polityką środowiskową RDOŚ Rzeszów i zobowiązuje się postępować zgodnie z wymaganiami prawnymi w zakresie ochrony środowiska.

#### **§ 12**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

\* w przypadku gdy Wykonawca będzie realizował umowę samodzielnie zapisy dot. podwykonawców zostaną usunięte z umowy.